

## Anmeldung

bitte bis zum **16. November 2012** unter Angabe Ihres Namens und der Einrichtung/Adresse senden an:

Leibniz-Institut für ökologische Raumentwicklung e. V.  
Katrin Vogel  
Weberplatz 1  
01217 Dresden  
Tel.: +49 351 4679-287  
Fax: +49 351 4679-212  
E-Mail: K.Vogel@ioer.de

## Tagungsgebühr

80,- € (inkl. Tagungsunterlagen, Imbiss, Mittagsbuffet, Getränke). Mitarbeiter/-innen des Öffentlichen Dienstes sowie Studenten/-innen sind von der Tagungsgebühr befreit.

Bitte überweisen Sie die Tagungsgebühr bis 16.11.2012 auf folgendes Konto:

Leibniz-Institut für ökologische Raumentwicklung (IÖR)  
Deutsche Bank PKG AG  
BLZ: 870 700 24  
Kto.-Nr.: 507 1717 00  
Verwendungszweck: EASE [Ihr Vor- und Nachname]

*Die Fachtagung wird von der Architektenkammer Sachsen als Fortbildungsveranstaltung anerkannt.*

## Kontakt

Leibniz-Institut für ökologische Raumentwicklung e. V.  
Forschungsbereich Ressourceneffizienz von Siedlungsstrukturen  
Prof. Clemens Deilmann  
Norbert Krauß  
Weberplatz 1 • 01217 Dresden  
Tel.: +49 351 4679-251; Fax: +49 351 4679-212  
www.ioer.de

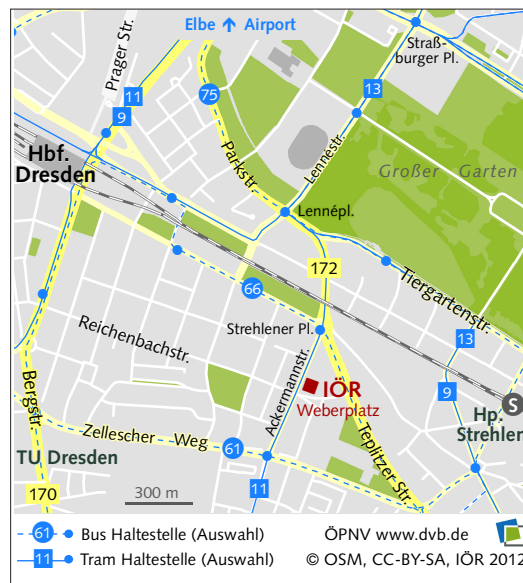
## Veranstaltungsort

Leibniz-Institut für ökologische Raumentwicklung e. V.  
Weberplatz 1 • 01217 Dresden

## Anfahrt

Mit der Bahn bis Dresden-Hauptbahnhof, dann mit der Straßenbahn Linie 11 bis zur Haltestelle „Strehlemer Platz“.

Bei Anreise mit dem PKW: Parkmöglichkeiten am Institut oder in dessen Nähe.



Leibniz-Institut  
für ökologische  
Raumentwicklung

## Einladung zum Workshop



**Energetische Sanierung in  
Deutschland – Eine politische Vision  
in Zeiten immobilienwirtschaftlicher  
Disparitäten**

22./23. November 2012 in Dresden

## Ziel der Fachtagung

Die Fachtagung ist die dritte im Rahmen des Projektes „Energetische Aufwertung und Stadtentwicklung – EASE“, einem Kooperationsprojekt zwischen dem Institut für Wirtschaftsforschung Halle (IWH), dem Institut für ökologische Raumentwicklung (IÖR), und dem E.ON – Energieforschungszentrum der RWTH Aachen.

Gegenstand der Fachtagung ist der Wohngebäudebestand in Deutschland und dessen Entwicklung in der Zukunft. Normativ gesetzte Ziele und Wege zur Energieeffizienz werden aufgezeigt. Im Mittelpunkt der Fachtagung stehen vor allem die Zusammenhänge zwischen lokalen Immobilienmärkten, stadträumlich-infrastrukturelle Gegebenheiten und der energetischen Sanierung. Welche Unterschiede lassen sich in Deutschland in der Sanierungstätigkeit erkennen? Zeigen sich auf städtischer Ebene räumlich begründete Sanierungsmuster? Welche Probleme und Chancen sehen Kommunen und Verbandsvertreter angesichts sehr unterschiedlicher immobilienwirtschaftlicher Ausgangslagen? Wie stark beeinflusst der Wohngebietszusammenhang die Aktivitäten der Eigentümer und Nutzer? Wie weit driften technische Potenziale und Alltagspraxis auseinander.

Ziel der Veranstaltung und der weiteren Projektbearbeitung ist es, die Zielerreichung kritisch zu beleuchten und Hinweise zu erarbeiten, ob und wie die Förderpolitik die lokalen immobilienwirtschaftlichen und stadträumlichen Gegebenheiten berücksichtigen könnte.

## Donnerstag, 22.11.2012

10:30 Begrüßung und Moderation  
*Prof. Clemens Deilmann, IÖR*

### Vision und Disparität auf nationaler Ebene

10:45 Energieeffizienter Stadtumbau – Mit welchen Standards und Versorgungslösungen können die Klimaschutzziele 2050 erreicht werden?  
*Dr. Rainer Vallentin, Architekt u. Stadtplaner, München*

11:45 Stand der Gebäudemodernisierung in Deutschland – Unsicherheiten der Hochrechnung  
*Norbert Krauß, IÖR*

12:30 Mittagspause

### Vision und Disparität auf stadträumlicher Ebene

13:30 KfW Zuschüsse für integrierte Quartierskonzepte und Sanierungsmanager  
*Falk Nitzsche, KfW Bankengruppe*

14:15 Grüne oder Graue Sanierung? Eine räumliche Identifikation von energetischen Sanierungsmustern  
*Sebastian Rosenschon, IWH*

15:00 Kaffeepause

15:30 Von der Gebäude- zur Quartiersenergieeffizienz – Bausteine für die Klimaneutralität im Gebäudebestand  
*Dr. Burkhard Schulze Darup, Architekt*

16:30 Sanierungsaktivität aus Sicht der Nutzer ausgewählter Wohngebietstypen  
*Sandra Wille, IÖR*

17:15 Abschlussrunde erster Tag

## Freitag, 23.11.2012

9:00 Begrüßung und Moderation  
*Prof. Clemens Deilmann, IÖR*

### Vision und Disparität auf Gebäudeebene

9:05 Kosten energetischer Sanierung  
*Tanja Osterhage, E.ON Energy Research Center der RWTH Aachen*

9:50 Problemfall Einfamilienhaus – unterschiedliche Sanierertypen  
*Julika Weiß, Institut für ökologische Wirtschaftsforschung (IÖW) Berlin*

10:35 Kaffeepause

11:00 Möglichkeiten der Erhöhung der Sanierungsrate unter Berücksichtigung regionaler Rahmenbedingungen  
*Dr. Harald Simons, empirica*

11:45 Tatsachenbericht zur Energieeinsparung  
*Ralph Petereit, IB-RP Sachverständiger für die energetische Bewertung von Gebäuden*

12:30 Mittagspause

13:30 Investitionsbereitschaft der Privat- und Kleinvermieter?  
*Angelika Müller – Haus und Grund Sachsen*

14:15 Podiumsdiskussion/Abschlussdiskussion

Ende der Veranstaltung gegen 15:00 Uhr